



МИНСТРОЙ РОССИИ  
Федеральное автономное учреждение «РосКапСтрой»

---

**«ТЕХНИЧЕСКИЙ ЗАКАЗЧИК»**

**Тесты по дисциплинам**

МОСКВА – 2018

Четверик Н.П.: Тесты для практических занятий по дисциплинам профессиональной переподготовки «Технический заказчик» // Государственная академия строительства и жилищно-коммунального хозяйства при Минстрое России ФАУ «РОСКАПСТРОЙ» // Н.П. Четверик, 2018 – 61 с.

Тесты для практических занятий по дисциплинам профессиональной переподготовки «Технический заказчик» предназначены для аудиторных занятий и внеаудиторной самостоятельной работы слушателей.

Тесты для практических занятий по дисциплинам профессиональной переподготовки «Технический заказчик» предназначены для аудиторных занятий и внеаудиторной самостоятельной работы слушателей.

Тесты содержат вопросы согласно учебно-методическому пособию для проверки знаний и закрепления теоретического материала.

Правильные, на взгляд слушателя ответы следует писать лаконично: А) или Б). Если все варианты ответов правильны – нужно их перечислить: А), Б), Г). При выборе варианта «не знаю» - ответ считается не правильным.

## СОДЕРЖАНИЕ

1. Тесты по дисциплине 1. Законодательное и нормативное правовое обеспечение строительства.
2. Тесты по дисциплине 2. Организация инвестиционно-строительных процессов. Система градостроительной документации.
3. Тесты по дисциплине 3. Экономика строительного производства.
4. Тесты по дисциплине 4. Инновационное развитие строительной сферы.
5. Тесты по дисциплине 5. Совершенствование развития надзорно-контрольных функций в области государственного строительного надзора и саморегулирования.
6. Тесты по дисциплине 6. Особенности выполнения строительных работ в региональных условиях осуществления строительства.
7. Тесты по дисциплине 7. Договор строительного подряда.
8. Тесты по дисциплине 8. Современные функции технического заказчика/заказчика.
9. Тесты по дисциплине 9. Требования профессионального стандарта «Специалист технического заказчика».

## **I. Тесты по дисциплине 1. Законодательное и нормативное правовое обеспечение строительства**

### **Тема 1.1. Государственное регулирование градостроительной деятельности**

#### **Вопрос 1**

**Для решения задач развития градостроительства необходимо:**

- А) формирование и осуществление государственной градостроительной политики, учитывающей систему социальных, экономических и экологических факторов, обеспечивающих устойчивое развитие отдельных регионов и страны в целом;
- Б) осуществлять политику в области космических исследований;
- Г) осуществлять действия в области венчурного финансирования.

#### **Вопрос 2**

**Ведущая роль строительного комплекса в достижении стратегических целей развития общества определяется тем, что...**

- А) конечные результаты достигаются путем осуществления инвестиционно-строительных программ и проектов на федеральном и региональном уровнях.
- Б) конечные результаты достигаются путем осуществления
- Г) конечные результаты достигаются путем осуществления

#### **Вопрос 3**

**Для решения задач развития архитектуры необходимо обеспечить:...**

- А) создание и развитие регионального своеобразия архитектурно-пространственной среды;
- Б) создание комфортного и экономичного в эксплуатации жилища, учитывая различные слои и группы населения и государственные социальные стандарты;
- Г) формирование средствами архитектуры и проектных решений среды жизнедеятельности, доступной для инвалидов и других маломобильных групп населения.

#### **Вопрос 4**

**В прогнозируемом периоде произойдут..... изменения строящегося и реконструируемого жилища**

- А) качественные;
- Б) сверхбыстрые;
- Г) постепенные.

#### **Вопрос 5**

**Развитие научно-технического прогресса и инновационной деятельности в строительстве должно обеспечить повышение.....**

- А) качества строительной продукции;
- Б) количества строительной продукции;
- Г) объема строительной продукции

**Тема 1.2. Система технического регулирования в строительстве и безопасность строительного производства**

**Вопрос 6**

**В каком году принят Федеральный закон «О техническом регулировании»?**

- А) Федеральный закон «О техническом регулировании» принят в 2002 г.;
- Б) Федеральный закон «О техническом регулировании» принят в 2001 г.;
- Г) Федеральный закон «О техническом регулировании» принят в 2003 г.

**Вопрос 7**

**В каком году были приняты поправки в Федеральный закон «О техническом регулировании»?**

- А) В 2007 году были приняты поправки в Федеральный закон «О техническом регулировании»;
- Б) В 2006 году были приняты поправки в Федеральный закон «О техническом регулировании»;
- Г) В 2008 году были приняты поправки в Федеральный закон «О техническом регулировании».

**Вопрос 8**

**Технический регламент о безопасности зданий и сооружений подчеркнул специфику .....**

- А) строительной отрасли;
- Б) антикоррупционной борьбы;
- Г) международных отношений.

**Вопрос 9**

**Все нововведения проходили экспериментальную проверку на основе.....**

- А) НИОКР;
- Б) СНиП;
- Г) ГОСТ Р.

**Вопрос 10**

**Разработка СНиП велась на протяжении последних примерно ..... лет**

- А) сорока;
- Б) двадцати;
- Г) тридцати.

**Тема 1.3. Принципиальные отличия российской и европейской систем нормативных документов в строительстве**

**Вопрос 11**

**Еврокоды являются набором.....**

- А) европейских стандартов (EN);
- Б) российских норм и правил;
- Г) стандартов ГОСТ добровольного применения.

**Вопрос 12**

**Необходимо отметить, что в настоящее время в странах-членах ЕС официально зарегистрировано более .... национальных отличий (NDP) к Еврокодам.**

- А) 1500;
- Б) 2000;
- Г) 3000.

**Вопрос 13**

**Публикация Еврокодов была завершена в мае.....**

- А) 2007 г.
- Б) 2008 г.
- Г) 2006 г.

**Вопрос 14**

**В соответствии с первоначальным планом Еврокоды должны были применяться параллельно национальным стандартам до середины.....**

- А) 2010 г.
- Б) 2009 г.
- Г) 2008 г.

**Вопрос 15**

**В международной системе стандартизации ИСО, в которой участвует Российская Федерация, действует более ....стандартов в области строительства**

- А) 760;

- Б) 800;
- Г) 1000.

**Тема 1.4. Вопросы создания гармонизированных систем технического регулирования в строительстве в рамках интеграционных процессов стран ТС и ЕАЭС**

**Вопрос 16**

**В настоящее время перечень национальных стандартов и сводов правил, в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», утвержден....**

- А) постановлением Правительства РФ № 1521;
- Б) распоряжением Правительства Российской Федерации от 21 июня 2010 г. №1047-р;
- Г) постановлением Правительства РФ № 145.

**Вопрос 17**

**Общий объем ..... Еврокодов, состоящих из .....частей, составляет почти 5000 страниц**

- А) Общий объем 10. Еврокодов, состоящих из 58 частей
- Б) Общий объем 20. Еврокодов, состоящих из 68 частей
- Г) Общий объем 30 Еврокодов, состоящих из 78 частей

**Вопрос 18**

**Принятые в Европейском Союзе Еврокоды внедряются в странах-членах ЕС как .....**

- А) как национальные стандарты;
- Б) как стандарты;
- Г) как своды правил.

**Вопрос 19**

**Руководство L «Внедрение и использование Еврокодов», применяется в рамках Директивы ЕС по строительной продукции № .....**

- А) 89/106/ЕЕС;
- Б) 99/106/ЕЕС;
- Г) 79/106/ЕЕС;

**Вопрос 20**

**В настоящее время применительно к Еврокодам для стран-членов ЕС в установленном порядке зарегистрировано более ..... параметров, определяемых на национальном уровне**

- А) 1500;
- Б) 2000;
- Г) 3000.

**Тема 1.5. Пример реформирование системы технического регулирования в Республике Казахстан**

**Вопрос 21**

**Программа Европейского Союза по установлению единых базовых требований к строительству (Европейская директива .....**

- А) Европейская директива 89/106
- Б) Европейская директива 99/106
- Г) Европейская директива 79/106

**Вопрос 22**

**Как называется Закон Республики Казахстан «О строительной деятельности»?**

- А) Закон Республики Казахстан «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности»;
- Б) Закон Республики Казахстан «О строительной деятельности»;
- Г) Закон Республики Казахстан «О градостроительной деятельности».

**Вопрос 23**

**Как называется казахстанский Технический регламент «О безопасности зданий и сооружений»?**

- А) Технический регламент «Требования к безопасности зданий, сооружений, строительных материалов и изделий»;
- Б) Технический регламент «О безопасности зданий и сооружений»;
- Г) Технический регламент «О безопасности зданий и строительных материалов».

**Вопрос 24**

**Какую аббревиатуру имеют казахстанские еврокоды?**

- А) CH PK EN;
- Б) PK EN;
- Г) CH EN.

**Вопрос 25**

**Какую аббревиатуру имеют казахстанские государственные стандарты на строительные материалы и изделия?**



- A) СТ РК EN
- Б) РК EN
- Г) СТ EN

**Тема 1.6. Система стандартизации в РФ. Стандарты обязательного и добровольного применения. Стандарты организации (СТО)**

**Вопрос 26**

**Российской Федерации»?**

- A) № 162-ФЗ
- Б) №163-ФЗ
- Г) №164-ФЗ

**Вопрос 27**

**Что сформулировано в Концепции развития национальной системы стандартизации 2012 года?**

- A) стратегические цели и задачи развития национальной системы стандартизации;
- Б) концептуальные основы технического регулирования;
- Г) стратегические цели и задачи технического регулирования.

**Вопрос 28**

**Стратегическими целями развития национальной системы стандартизации на период до 2020 года являются:**

- A) улучшение качества жизни населения страны;
- Б) содействие трансферу еврокодов;
- Г) активация действий, способствующих выходу из ВТО.

**Вопрос 29**

**В каком стандарте предусмотрено, что стандарты организации могут разрабатываться на применяемые в данной организации продукции, процессы и оказываемые в ней услуги?**

- A) ГОСТ Р 1.4-2004
- Б) ГОСТ Р 1.4-2005
- Г) ГОСТ Р 1.4-2006

**Вопрос 30**

**Какой стандарт устанавливает единые для организаций правила создания и функционирования служб стандартизации?**

- A) ГОСТ Р 1.15-2009
- Б) ГОСТ Р 1.15-2010
- Г) ГОСТ Р 1.15-2011

**Тема 1.7. Развитие института саморегулирования в строительной сфере**

**Вопрос 31**

**Как называется объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания и подготовку проектной документации?**

- A) НОПРИЗ
- Б) НОИЗ
- Г) НОП

**Вопрос 32**

**На основании какого Федерального закона прекращено действие лицензий в строительной сфере?**

- A) № 273-ФЗ;
- Б) № 373-ФЗ;
- Г) №274-ФЗ.

**Вопрос 33**

**На основании какого Федерального закона приказ Минрегиона России от 30.12.2009 № 624 не актуален?**

- A) № 372-ФЗ
- Б) № 373-ФЗ;
- Г) № 374-ФЗ.

**Вопрос 34**

**Каким документом утверждены Требования к обеспечению саморегулируемыми организациями доступа к документам и информации, подлежащим обязательному размещению на официальных сайтах саморегулируемых организаций?**

- A) приказом Минэкономразвития России от 31.12.2013 № 803;
- Б) приказом Минрегиона России от 30.12.2009 № 624;
- Г) приказом Минстроя России от 16.06.2014 №294/пр.

**Вопрос 35**

**В какой главе ГрК РФ приведены нормы саморегулирования?**

- А) в главе 6 ГрК РФ;
- Б) в главе 5 ГрК РФ;
- Г) в главе 4 ГрК РФ.

**Тема 1.8. Стандарты и правила саморегулируемых организаций на примере СТО  
НОСТРОЙ**

**Вопрос 36**

**Согласно каких норм ГрК РФ содержанием деятельности СРО является разработка и утверждение стандартов СРО?**

- А) п. 2 ст. 55.1 ГрК РФ
- Б) п. 3 ст. 55.2 ГрК РФ
- Г) п. 4 ст. 55.3 ГрК РФ

**Вопрос 37**

**Какими нормами к документам в области стандартизации относятся стандарты организации, в т.ч. саморегулируемой организации?**

- А) ст. 13 Федерального закона «О техническом регулировании»;
- Б) ст. 11 Федерального закона «О стандартизации»;
- Г) ст. 12. Федерального закона ГрК.

**Вопрос 38**

**На основе кокой нормы ГрК СРО должна осуществлять контроль за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований стандартов саморегулируемых организаций?**

- А) ст. 55.13 ГрК РФ;
- Б) ст. 55.10 ГрК РФ;
- Г) ст. 55.12 ГрК РФ.

**Вопрос 39**

**Какими нормами Технического регламента «О безопасности зданий и сооружений» установлено, что Росстандарт утверждает перечень документов в области стандартизации, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований регламента?**

- А) ч. 7 ст. 6 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;
- Б) ч. 6 ст. 7 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;
- Г) ч. 8 ст. 6 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;

**Вопрос 40**

**Согласно каких градостроительных норм СНИПы на правила производства работ выведены из состава нормативных технических документов в строительстве?**

- А) постановлением Госстроя России от 17.05.1994 № 18-38;
- Б) постановлением Минстроя России от 17.05.2017 № 18-38;
- Г) постановлением Минстроя России от 17.05.2016 № 18-38.

**Тема 1.9. Управление нормативной документацией строительной организации****Вопрос 41**

**Согласно какого документа НОСТРОЙ нормативная документация в строительной организации подлежит управлению?**

- А) п.4.2.3 Р НОСТРОЙ 2.35.2-2011;
- Б) СТО НОСТРОЙ 2.27.17;
- Г) СТО НОСТРОЙ 2.33.51.

**Вопрос 42**

**Что является целью управления нормативной документацией в строительной**

- А) гарантировать, что вся информация в этих документах является достоверной и актуальной;
- Б) гарантировать, что вся информация в этих документах является гармонизированной;
- Г) гарантировать, что вся информация в этих документах является актуализированной.

**Вопрос 43**

**В соответствии с требованиями какого стандарта СТО НОСТРОЙ в строительных организациях» подтверждается наличие системы контроля качества?**

- А) СТО НОСТРОЙ 2.35.122-2013;
- Б) СТО НОСТРОЙ 2.33.51-2011;
- Г) СТО НОСТРОЙ 2.15.3-2011.

**Тема 1.10. Служба стандартизации строительной организации****Вопрос 44**

**Что является основанием для функционирования службы стандартизации строительной организации?**

- А) ГОСТ Р 1.15-2009;

- Б) ГОСТ Р 21.1101-2009;
- Г) ГОСТ Р ИСО 3269-2009.

**Вопрос 45**

**Службу стандартизации организации создают для проведения различных работ в этой организации для достижения целей стандартизации, указанных в каких нормах?**

- А) ст. ст. 11 и 17 Федерального закона "О техническом регулировании" и в ГОСТ Р 1.0 (раздел 3).
- Б) ст. ст. 15 и 16 Федерального закона "О техническом регулировании";
- Г) в ГОСТ Р 2.0 (раздел 5).

*Тема 1.11. Последние изменения в градостроительном законодательстве, касающиеся контроля СРО за соблюдением стандартов на процессы выполнения работ в строительстве*

**Вопрос 46**

**Внедрение стандартов СТО НОСТРОЙ на процессы выполнения работ может быть организовано путем издания какого документа?**

- А) приказа Руководителя организации-члена СРО;
- Б) распоряжения исполнительного Директора НОСТРОЙ;
- Г) приказа Руководителя Аппарата НОСТРОЙ.

**Вопрос 47**

**Для формирования мероприятий плана организационно-технических мероприятий по внедрению стандартов СТО НОСТРОЙ на процессы выполнения работ предлагается:**

- А) назначить лицо, ответственное за наличие и управление нормативной документацией в организации;
- Б) провести проверку всех сотрудников на наличие у них высшего образования;
- Г) обеспечить наличие на объектах строительства исполнительной документации.

**Вопрос 48**

**В какие системы внешнего и внутреннего документооборота предусматривается ссылки на стандарты СТО НОСТРОЙ?**

- А) в состав конкурсной документации;
- Б) в состав документации по планировке территории;
- Г) в состав архивной документации.

**Вопрос 49**

**Как определить обязательный перечень стандартов НОСТРОЙ на процессы выполнения работ исходя из выполняемых организацией видов работ?**

- А) строительная организация - член СРО обязана внедрить [стандарты СТО НОСТРОЙ на процессы выполнения работ](#), в область применения которых входят выполняемые ею работы;
- Б) необходимо проанализировать стандарты (ГОСТ) и своды правил (СП) РФ;
- Г) необходимо проанализировать национальные стандарты (ГОСТ Р) РФ.

### Вопрос 50

**Как обеспечить доведение до сведения субподрядных организаций необходимость проведения работ на объектах в соответствии с требованиями стандартов НОСТРОЙ?**

- А) организация - член СРО обеспечивает необходимую организационно-методическую помощь субподрядным организациям по применению соответствующих стандартов;
- Б) организация - член СРО самостоятельно посредством сети Интернет отслеживает изменения в градостроительном законодательстве, в т.ч. разработку СТО НОСТРОЙ;
- Г) организация - член СРО обеспечивает применение системы менеджмента качества (СМК) на строительных объектах.

*Тема 1.12. Унифицированное положение о контроле СРО за деятельностью своих членов. Предмет, цели и задачи. Формы и виды контроля. Организация и проведение плановой проверки. Организация и проведение внеплановой проверки. Документарная проверка. Выездная проверка. Сроки проведения проверки. Порядок оформления результатов проверки. Порядок хранения документов по контролю*

### Вопрос 51

**Унифицированное положение «О контроле саморегулируемой организации за деятельностью своих членов» регулирует...**

- А) отношения в области организации и осуществления контроля саморегулируемой организации за деятельностью своих членов;
- Б) процедуры в области строительного контроля;
- Г) процедуры в области промышленной безопасности.

### Вопрос 52

**Видами контроля являются:**

- А) плановые и внеплановые проверки
- Б) заплановые проверки;
- Г) предплановые проверки.

### Вопрос 53

**Проверки могут осуществляться в форме ....**

- А) документальной или выездной проверки
- Б) проверки на месте;
- Г) объектовой проверки.

**Вопрос 54**

**Периодичность проведения конкретных плановых проверок определяется исходя из...**

- А) предмета контроля;
- Б) решения руководства;
- Г) поведения проверяемого.

**Вопрос 55**

**За сколько дней до даты проведения проверки Руководитель Специализированного органа Ассоциации принимает решение о проведении плановой проверки?**

- А) 30 дней;
- Б) 20 дней;
- Г) 10 дней.

**II. Тесты по дисциплине 2. Организация инвестиционно-строительных процессов. Система градостроительной документации**

**Тема 2.1. Полный цикл инвестиционно-строительного процесса по созданию объекта капитального строительства**

**Вопрос 56**

**Каким законом определены правовые и экономические основы инвестиционной деятельности?**

- А) Федеральным законом № 39-ФЗ;
- Б) Градостроительным кодексом (ГрК РФ);
- Г) Гражданским кодексом РФ (ГК РФ).

**Вопрос 57**

**Основные факторы, определяющие стратегию конкурентоспособности в инвестиционно-строительной сфере:**

- А) улучшение финансового состояния предприятий;
- Б) улучшение финансового состояния руководства предприятий;
- Г) улучшение финансового состояния родственников руководства предприятий.

**Вопрос 58**

**Степень износа основных фондов в отрасли достигает .....**

- А) 54%;
- Б) 100%
- Г) 154%.

**Вопрос 59**

**Растущая себестоимость строительства, дефицит стройматериалов, финансовых ресурсов и снижение покупательской активности делают строительный бизнес все более....**

- А) рискованным;
- Б) популярным;
- Г) востребованным.

**Вопрос 60**

**Выделяют .... стадии ИСП**

- А) три;
- Б) две;
- Г) четыре.

*Тема 2.2. Технический заказчик, застройщик, генеральный подрядчик, подрядчик в строительстве*

**Вопрос 61**

**Субъект инвестиционной деятельности вправе совмещать функции .....и более субъектов, если иное не установлено договором и (или) государственным контрактом, заключаемыми между ними**

- А) двух;
- Б) трех;
- Г) четырех.

**Вопрос 62**

**Если при осуществлении строительства объекта капитального строительства предусмотрен государственный строительный надзор, застройщик или технический заказчик заблаговременно, но не позднее чем за .....рабочих дней до начала строительства должен направить в уполномоченные на осуществление государственного строительного надзора органы извещение о начале таких работ**

- А) 7;
- Б) 5;
- Г) 10.



**Вопрос 63**

Лицо, осуществляющее строительство – это...

- А) подрядчик;
- Б) заказчик;
- Г) технический заказчик и застройщик.

**Вопрос 64**

Кто должен обеспечивать безопасность работ для окружающей природной среды?

- А) подрядчик;
- Б) технический заказчик;
- Г) застройщик.

**Вопрос 65**

Кто обеспечивает складирование и хранение материалов и изделий в соответствии с требованиями стандартов и технических условий на эти материалы и изделия?

- А) подрядчик;
- Б) технический заказчик;
- Г) застройщик.

**Тема 2.3. Взаимоотношение сторон в капитальном строительстве. Договор строительного подряда**

**Вопрос 66**

Одним из важнейших условий договора является его....

- А) цена;
- Б) время принятия;
- Г) оценка соответствия.

**Вопрос 67**

Одной из важнейших стадий договорной работы является...

- А) согласование условий договора;
- Б) страхование договора;
- Г) выполнение договора.

**Вопрос 68**

**При получении от заказчика ответа на свое сообщение в течение ..... подрядчик обязан приостановить соответствующие работы**

- А) 10 дней;
- Б) 7 дней;
- Г) 15 дней.

**Вопрос 64**

**Технический заказчик, получивший сообщение подрядчика о готовности к сдаче результата выполненных по договору строительного подряда работ, либо если это предусмотрено договором, выполненного этапа работ, обязан ....**

- А) немедленно приступить к его приемке;
- Б) приступить к анализу создавшейся ситуации;
- Г) связаться с застройщиком.

**Вопрос 65**

**При отказе одной из сторон от подписания акта....**

- А) в нем делается отметка об этом и акт подписывается другой стороной;
- Б) акт возвращается на доработку;
- Г) готовится другой акт.

**Тема 2.4. Система градостроительных документов и их соотношение**

**Вопрос 66**

**ГрК РФ выделяет .....вида градостроительной документации**

- А) четыре;
- Б) три;
- Г) два.

**Вопрос 67**

**Генеральные планы утверждаются на срок не менее чем....**

- А) двадцать лет;
- Б) десять лет;
- Г) тридцать лет.

**Вопрос 68**

**С какого года был введен ряд случаев, когда документация по планировке территории может разрабатываться по частной инициативе?**

- А) 2017;
- Б) 2016;
- Г) 2015.

**Вопрос 69**

**Особенностью ГПЗУ является то, что он в силу прямого указания ГрК РФ выдается заявителю бесплатно в течение .....дней после обращения**

- А) 30;
- Б) 10;
- Г) 20.

**Вопрос 70**

**Нормами какого закона градостроительные полномочия могут быть переданы на уровень региональных властей?**

- А) Федерального закона № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Б) Градостроительного кодекса (ГрК РФ);
- Г) Гражданского кодекса (ГК РФ).

**Тема 2.5. Разграничение видов строительных работ****Вопрос 71**

**В каком законе содержится определение здания?**

- А) Технический регламент о безопасности зданий и сооружений № 384-ФЗ;
- Б) Градостроительный кодекс № 190-ФЗ;
- Г) Гражданский кодекс № 14-ФЗ.

**Вопрос 72**

**Где содержится понятие «подготовительные работы»?**

- А) СНиП Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство. СНиП 12-04-2002;
- Б) СП 48.13330.2011 Организация строительства (актуализ. редакц. СНиП 12-01-2004);
- Г) Технический регламент о безопасности зданий и сооружений № 384-ФЗ.

**Вопрос 73**

**Где содержится понятие «капитальный ремонт»?**

- А) Градостроительный кодекс № 190-ФЗ (ГрК РФ);
- Б) Гражданский кодекс № 14-ФЗ (ГК РФ);

Г) Технический регламент о безопасности зданий и сооружений № 384-ФЗ.

**Вопрос 74**

**Требуется ли прохождение экспертизы проектной документации проведение капитального ремонта?**

- А) Нет;
- Б) Да;
- Г) На усмотрение органа государственного строительного надзора.

**Вопрос 75**

**Требуется ли получение разрешение на строительство проведение капитального ремонта?**

- А) Нет;
- Б) Да;
- Г) На усмотрение органа государственного строительного надзора.

**Вопрос 76**

**Требуется ли процедуры ввода в эксплуатацию нового объекта проведение капитального ремонта?**

- А) Нет;
- Б) Да;
- Г) На усмотрение органа государственного строительного надзора.

**Тема 2.6. Градостроительный регламент**

**Вопрос 77**

**Существуют .... категории видов разрешенного использования (ВРИ)**

- А) три;
- Б) две;
- Г) четыре.

**Вопрос 78**

**Какой орган исполнительной власти определил, что порядок изменения видов разрешенного использования земельных участков, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются до принятия федерального закона, может быть определен законодательством субъекта Российской Федерации?**

- А) Минэкономразвития

- Б) Минстрой;
- Г) Ростехнадзор.

**Вопрос 79**

**До какого срока необходимо внести изменения в ПЗЗ в части приведения ВРИ земельных участков, установленных градрегламентом, в соответствии с ВРИ земельных участков, предусмотренными классификатором?**

- А) До 1 января 2020 года;
- Б) До 1 января 2019 года;
- Г) До 1 января 2021 года.

**Вопрос 80**

**При наличии несоответствия ВРИ земельного участка классификатору правообладатель может обратиться в уполномоченный орган с заявлением об устранении несоответствия, которое должно быть рассмотрено в течение.....**

- А) 1 месяца;
- Б) 10 дней;
- Г) 15 дней.

**Вопрос 81**

**В соответствии с ГрК РФ, жилые дома блокированной застройки - это дома с количеством этажей не более чем три, состоящие из нескольких блоков, количество которых не превышает.....**

- А) десять;
- Б) три;
- Г) шесть.

**Тема 2.7. Особые зоны дополнительных ограничений и специальных режимов****Вопрос 82**

**Нормами какого федерального закона регулируется порядок установления санитарно-защитных зон (СЗЗ)?**

- А) нормами федерального закона № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;
- Б) нормами федерального закона № 190-ФЗ «Градостроительный кодекс»;
- Г) нормами федерального закона № 14-ФЗ «Гражданский кодекс».

**Вопрос 83**

Указывает ли федеральный закон № 52-ФЗ на обязательность введения СЗЗ в градостроительную документацию?

- А) нет;
- Б) да;
- Г) на усмотрение ФОИВ.

**Вопрос 84**

Раскрывается ли понятие публичного сервитута законом в отличие от понятия частного сервитута?

- А) нет;
- Б) да;
- Г) на усмотрение ФОИВ.

**Вопрос 85**

Особые условия использования земельных участков и режим хозяйственной деятельности в охранных, санитарно-защитных зонах являются...

- А) ограничением прав на землю;
- Б) безграничными правами на землю;
- Г) разноплановыми правами на землю.

**Вопрос 86**

Можно ли визуально обнаружить охранные зоны вокруг подземных сооружений?

- А) нет;
- Б) да;
- Г) на усмотрение.

**2.8. Градостроительный план земельного участка и его роль в проектировании****Вопрос 87**

Что является основным документом, используемым проектировщиком при подготовке проектной документации?

- А) градостроительный план земельного участка (ГПЗУ);
- Б) результаты инженерных изысканий;
- Г) проектно-сметная документация.

**Вопрос 88**

**Как обязан застройщик (технический заказчик) передать ГПЗУ лицу, осуществляющему проектирование?**

- А) по договору;
- Б) в качестве замечания в ходе процедур входного контроля проектной документации;
- Г) в качестве предложения.

**Вопрос 89**

**Каким Федеральным законом регулирование ГПЗУ существенно изменено?**

- А) Федеральным законом № 373-ФЗ;
- Б) Федеральным законом № 372-ФЗ;
- Г) Федеральным законом № 370-ФЗ;

**Вопрос 90**

**Какими нормами утверждена форма ГПЗУ?**

- А) приказом Минстроя России от 06.06.2016 № 400/пр;
- Б) Федеральным законом № 373-ФЗ;
- Г) Федеральным законом № 372-ФЗ.

**Вопрос 91**

**При получении разрешения на строительство проверяется соответствие проектной документации...**

- А) требованиям градрегламента;
- Б) требованиям ГПЗУ;
- Г) требованиям Технического регламента о безопасности зданий и сооружений № 384-ФЗ.

**Тема 2.9. Разрешение на строительство****Вопрос 92**

**В каком документе прописаны процедуры разрешения на строительство?**

- А) федеральном законе № 190-ФЗ «Градостроительный кодекс»;
- Б) федеральном законе № 14-ФЗ «Гражданский кодекс»;
- Г) приказе Минстроя России.

**Вопрос 93**

**Кем выдается разрешение на строительство в общих случаях?**

- А) органом местного самоуправления;
- Б) уполномоченным федеральным органом исполнительной власти (Минстроем);
- Г) уполномоченным федеральным органом исполнительной власти (Ростехнадзором).

**Вопрос 94**

**Кем выдается разрешение на строительство в случае строительства, реконструкции объекта капитального строительства на территориях двух и более субъектов РФ, в том числе линейного объекта на территории закрытого административно-территориального образования, границы которого не совпадают с границами**

- А) уполномоченным федеральным органом исполнительной власти (Минстроем);
- Б) органом местного самоуправления;
- Г) уполномоченным федеральным органом исполнительной власти (Ростехнадзором).

**Вопрос 95**

**Кем выдается разрешение на строительство на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов)?**

- А) органом исполнительной власти субъекта РФ;
- Б) органом местного самоуправления;
- Г) уполномоченным федеральным органом исполнительной власти (Минстроем);

**Вопрос 96**

**Кем выдается разрешение на строительство на территориях двух и более поселений или на межселенной территории в границах муниципального района**

- А) органом местного самоуправления муниципального района;
- Б) органом исполнительной власти субъекта РФ;
- Г) органом местного самоуправления;

**Тема 2.10. Завершение строительства. Разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию**

**Вопрос 97**

**Кто выдает заключение о соответствии (ЗОС)?**

- А) уполномоченный федеральный орган исполнительной власти (Ростехнадзор)
- Б) уполномоченный федеральный орган исполнительной власти (Минстрой);
- Г) орган исполнительной власти субъекта РФ;



**Вопрос 98**

**В течении скольких рабочих дней назначается проверка законченного строительством объекта?**

- А) 7 (семи) рабочих дней;
- Б) 10 (десяти) рабочих дней;
- Г) 15 (пятнадцати) рабочих дней.

**Вопрос 99**

**В течении скольких рабочих дней выдается ЗОС?**

- А) 10 (десяти) рабочих дней;
- Б) 7 (семи) рабочих дней;
- Г) 15 (пятнадцати) рабочих дней.

**Вопрос 100**

**В каком разделе КоАП РФ предусмотрена ответственность за эксплуатацию объекта в отсутствии разрешения?**

- А) ч. 5 ст. 9.5 КоАП РФ;
- Б) ч. 5 ст. 9.4 КоАП РФ;
- Г) ч. 4 ст. 9.5 КоАП РФ.

**Вопрос 101**

**«Мораторий» для осуществления индивидуального жилищного строительства действовал до 01.03.2015, но законом РФ от 28.02.2015 № 20-ФЗ срок был продлен. До какого момента разрешения для осуществления индивидуального жилищного строительства не требовалось?**

- А) до 1 марта 2018 года;
- Б) до 1 января 2018 года;
- Г) до 1 января 2017 года.

**Вопрос 102**

**Кто обращается для ввода объекта в эксплуатацию в соответствующий орган застройщик, технический заказчик (на основании доверенности) или подрядчик?**

- А) застройщик;
- Б) технический заказчик;
- Г) подрядчик.

**Вопрос 103**

**В какой орган обращается уполномоченное лицо: в федеральный орган исполнительной власти, орган исполнительной власти субъекта РФ, орган местного самоуправления\_ или через многофункциональный центр?**

- А) в федеральный орган исполнительной власти;
- Б) орган исполнительной власти субъекта РФ;
- Г) орган местного самоуправления\_ или через многофункциональный центр.

**Вопрос 104**

**В соответствии с каким законом должен быть подготовлен технический план объекта капитального строительства?**

- А) № 218-ФЗ;
- Б) № 214-ФЗ;
- Г) № 190-ФЗ.

**Вопрос 105**

**Каким подзаконным актом\_ было до 2015 года предусмотрено предоставление технического плана объекта?**

- А) Распоряжением Правительства РФ № 384-р;
- Б) Распоряжением Правительства РФ № 1047-р;
- Г) Приказом Минстроя;

**Вопрос 106**

**Какой документ является основанием для оспаривания в судебном порядке отказ от выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию?**

- А) глава 22 КАС РФ;
- Б) глава 22 ФАС;
- Г) глава 22 ФАС;

**Тема 2.11. Градостроительное развитие территорий инвестором****Вопрос 107**

**Может ли подготовка документации по планировке территории осуществляться по инициативе частных лиц?**

- А) да;

- Б) нет;
- Г) на усмотрение уполномоченного лица.

**Вопрос 108**

**На основании каких норм подготовка документации по планировке территории осуществляется по инициативе частных лиц?**

- А) ГрК РФ;
- Б) ГК РФ;
- Г) Приказ Минстроя.

**Вопрос 109**

**Позволяет ли ГрК РФ принимать решение о разработке ППТиПМ не только уполномоченным государственным органам, но и иным лицам?**

- А) да;
- Б) нет;
- Г) на усмотрение уполномоченного лица.

**Вопрос 110**

**Расходы указанных лиц на подготовку документации по планировке территории подлежат возмещению за счет средств бюджетов бюджетной системы РФ?**

- А) нет;
- Б) да;
- Г) на усмотрение уполномоченного органа исполнительной власти.

**Вопрос 111**

**Требуется принятие органом местного самоуправления решения о подготовке документации по планировке территории в случае подготовки документации по планировке территории заинтересованными лицами?**

- А) нет;
- Б) да;
- Г) на усмотрение уполномоченного органа исполнительной власти.

**III. Тесты по дисциплине 3. Экономика строительного производства****Тема 3.1. Краткий обзор актуализации системы ценообразования и сметного нормирования в строительной сфере****Вопрос 112**

**К элементным сметным нормативам относятся:**

- А) элементные сметные нормы и цены базисного уровня;
- Б) сметные нормативы, выраженные в процентах, в том числе нормативы накладных расходов, норматив сметной прибыли;
- Г) Сборник сметных норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время.

**Вопрос 113**

**Стоимость эксплуатации строительных машин, в том числе оплату труда рабочих, обслуживающих машины по состоянию на .....**

- А) 01.01.2000 г.
- Б) 01.01.1999 г.;
- Г) 01.01.2003 г.

**Вопрос 114**

**Таблицы единичных расценок имеют.....**

- А) шифр;
- Б) наименование;
- Г) состав работ.

**Вопрос 115**

**Материалы, изделия и конструкции представлены в таблицах сметных норм по обобщенной номенклатуре, как правило, без указания....**

- А) марок;
- Б) дополнительных характеристик;
- Г) шифра.

**Вопрос 116**

**При составлении смет учитываются конкретные материальные ресурсы на основании данных ....**

- А) проекта;
- Б) проектной организации;
- Г) проектанта (проектировщика).

**Тема 3.2. Принципы конкурсных процедур, подрядных торгов и закупок в сфере строительства**

**Вопрос 117**

**Какой федеральный закон регулирует отношения по осуществлению закупок товаров, работ и услуг?**

- А) 44-ФЗ;
- Б) 94-ФЗ;
- Г) 104-ФЗ.

**Вопрос 118**

**План закупок будет формироваться в процессе составления и рассмотрения проектов бюджетов бюджетной системы РФ и утверждаться в течение .....рабочих дней после доведения до заказчика**

- А) 10;
- Б) 15;
- Г) 20.

**Вопрос 119**

**Общественному обсуждению подлежат закупки, если начальная (максимальная) цена контракта либо цена контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), превышает..... руб.**

- А) 1 млрд руб.;
- Б) 1 млн руб.
- Г) 10 млн. руб.

**Вопрос 120**

**Закон N 44-ФЗ предусматривает возможность внесения изменений в.....**

- А) в планы закупок;
- Б) планы-графики;
- Г) документацию о закупках.

**Вопрос 121**

**Согласно Закону N 44-ФЗ заказчики должны вносить в планы-графики, среди прочего, следующие сведения в отношении каждой закупки:**

- А) определенные условия контрактов, включая подробные требования к объектам закупок;

Б) способ определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) и обоснование его выбора;

Г) размер предоставляемого обеспечения заявки участника закупки и обеспечения исполнения контракта.

### **Вопрос 122**

**Нужно ли техническим заказчикам обосновывать каждую свою закупку?**

А) да;

Б) нет;

Г) на усмотрение технического заказчика.

### ***Тема 3.3. Процессно-ориентированное управление эффективностью строительного производства. Функциональный и процессно-ориентированный менеджмент строительных и монтажных работ***

### **Вопрос 123**

**Производительность является интегрированным, многофакторным показателем, в котором соединены:**

А) квалификация и интересы персонала;

Б) правительственная политика;

Г) международная конкуренция.

### **Вопрос 124**

**Лучшее сочетание факторов производства определяет:**

А) лучшее использование ресурсов;

Б) окружающую природную среду;

Г) географические и климатические особенности.

### **Вопрос 125**

**Процессно-ориентированный менеджмент стратегической эффективности предоставляет следующие преимущества:**

А) ясное понимание того, как создавать ценность для потребителей;

Б) возможность измерять динамику совершенствования управления целей;

Г) сплочение коллектива на основе общих ценностей, доверия, корпоративной культуры.

**Вопрос 126**

**В числе процессов, которые существуют в организации, предлагается рассматривать и оценку эффективности управления предприятием:**

- А) процессно-ориентированного анализа рентабельности;
- Б) самооценка деятельности организации;
- Г) концепции управления по целям.

**Вопрос 127**

**Ключевые факторы современного эффективного стратегического менеджмента:**

- А) постоянно адаптирующиеся к внешним условиям миссия, цели и стратегия развития бизнеса;
- Б) соответствующие запросам потребителей результатов бизнеса;
- Г) стратегически ориентированную, адаптивную, оптимальную структуру бизнеса.

***Тема 3.4. Технологии информационного моделирования (BIM) в строительстве***

**Вопрос 128**

**В каком году в журнале Американского Института Архитекторов (AIA) было впервые предложено понятие информационной модели здания?**

- А) 1975;
- Б) 1976;
- Г) 1977.

**Вопрос 129**

**В какое время концепция BIM развивалась параллельно в Старом и Новом Свете?**

- А) В конце 1970 х – начале 1980 х годов;
- Б) В начале 1970 х – конце 1980 х годов;
- Г) В конце 1980 х – начале 1990 х годов.

**Вопрос 130**

**Когда параллельно в разработке подходов к информационному моделированию зданий европейцами применялся немецкий термин «Bauinformatik»?**

- А) в середине 1980х годов;
- Б) в середине 1970х годов;
- Г) в середине 1990х годов.

**Вопрос 131**

**В каком году впервые в научной литературе впервые появился термин «Building Information Model»?**

- А) 1992 г.;
- Б) 1995 г.;
- Г) 1996 г.

**Вопрос 132**

**Когда англичанин Роберт Эйш (Robert Aish) впервые использовал термин «Building Modeling»?**

- А) 1986 г.;
- Б) 1992 г.;
- Г) 1996 г.

**Тема 3.5. Инжиниринг в строительстве****Вопрос 133**

**Когда была создана Временная комиссия Совета Федерации Федерального Собрания РФ по вопросам развития законодательства Российской Федерации об инженерной и инжиниринговой деятельности?**

- А) В январе 2014 года;
- Б) В феврале 2014 года;
- Г) В марте 2014 года.

**Вопрос 134**

**В каком году бала создана FIDIC?**

- А) в 1913 году;
- Б) в 1914 году;
- Г) в 1915 году.

**Вопрос 135**

**Это организация, представляющая более миллиона профессионалов в .....странах**

- А) 75;
- Б) 85;
- Г) 95.



**Вопрос 136**

**При этом, с ..... года уважаемая международная организация так и не посчитала нужным предложить контракт под условным наименованием «ЕРСМ- контракт»**

- А) 1913 г.
- Б) 1914 г.
- Г) 1915 г.

**Вопрос 137**

**Доля иностранного участия в любом проекте строительства составляет .....до 85- 90%**

- А) 85- 90%;
- Б) 80- 85%;
- Г) 83- 85%.

**IV. Тесты по дисциплине 4. Инновационное развитие строительной сферы**

**Тема 4.1. Основные задачи Стратегии инновационного развития строительного комплекса**

**Вопрос 138**

**В каком году состоялось заседание президиума Совета при Президенте Российской Федерации по модернизации экономики и инновационному развитию России, поставившее целью разработку настоящей Стратегии?**

- А) 2014 г.;
- Б) 2015 г.;
- Г) 2016 г.;

**Вопрос 139**

**Положения Стратегии определяют приоритеты и основные направления государственной политики в сферах:**

- А) градостроительства и строительства;
- Б) промышленной безопасности;
- Г) промышленности.

**Вопрос 140**

**Стратегия направлена на формирование в Российской Федерации:**

- А) развитого, передового в технологическом отношении строительного комплекса;
- Б) эффективной промышленной безопасности;

Г) передовой промышленности.

**Вопрос 141**

**Миссией настоящей стратегии является формирование условий для инновационного развития отрасли на основе комплексного понимания задач:**

- А) строительства, градостроительства и архитектуры;
- Б) промышленной безопасности;
- Г) промышленности.

**Вопрос 142**

**Следование Стратегии должно способствовать**

- А) инновационному развитию строительства, градостроительства и архитектуры;
- Б) инновационному развитию промышленной безопасности;
- Г) инновационному развитию промышленности.

***Тема 4.2. Управление инновационными проектами. Эффективность управленческих решений и организационно-управленческих новаций***

**Вопрос 143**

**Ответ на вопрос о том, как на самом деле люди принимают управленческие решения, дает:**

- А) концепция максимальной полезности;
- Б) нормативная теория принятия решений;
- В) психологическая теория принятия решений;
- Г) концепция ограниченной рациональности.

**Вопрос 144**

**Теория принятия решений состоит из двух элементов:**

- А) узкой и расширенной теорий принятия решений;
- Б) теории разработки и теории реализации решений;
- В) психологической и нормативной теорий принятия решений;
- Г) концепций ограниченной рациональности и максимальной полезности.

**Вопрос 145**

**Что в управлении понимается под целью?**

- А) повышение эффективности организации;
- Б) идеальный образ желаемого, возможного и необходимого состояния управленческой системы;
- В) прибыль;
- Г) решение проблемы.

**Вопрос 146**

**Когда у руководителя появляется необходимость в решении управленческой проблемы?**

- А) когда он осознает проблему;
- Б) когда проблема возникает;
- В) когда проблема приобретает характер кризисной;
- Г) когда проблема «проявляет» себя.

**Вопрос 147**

**Исключите несуществующий характер управленческой проблемы:**

- А) человеческий;
- Б) функциональный;
- В) структурный;
- Г) параметрический.

**Тема 4.3. Методы и механизмы внедрения инноваций в строительной сфере**

**Вопрос 148**

**Определяющим условием для успешной реализации инновационных процессов и нововведений является:**

- А) эффективное использование и координация маркетинговых ресурсов предприятия;
- Б) выделение инвестиций в научно-техническую и маркетинговую деятельность;
- Г) интенсивное развитие всех элементов системы управления маркетингом на предприятии.

**Вопрос 149**

**Практическое использование новшества с момента принятия решения о внедрении нововведения называется:**

- А) новацией;
- Б) нововведением;
- Г) инновацией.

**Вопрос 150**

**Вывод инновации на рынок называется:**

- А) нововведением;
- Б) коммерциализацией;
- Г) маркетинговой инновационной стратегией.

**Вопрос 151**

**Распространение однажды освоенной инновации в новых регионах, на новых рынках и в новой финансово-экономической ситуации – это:**

- А) диффузия инноваций;
- Б) маркетинг инноваций;
- Г) трансферт инноваций.

**Вопрос 152**

**Развитие инновационного потенциала как целого не может осуществляться без анализа:**

- А) анализа внешней среды предприятия;
- Б) анализа внутренней среды предприятия;
- Г) анализа внутренней и внешней среды предприятия.

**V. Тесты по дисциплине 5. Совершенствование развития надзорно-контрольных функций в области государственного строительного надзора и саморегулирования**

**Тема 5.1. Порядок и правила осуществления государственного строительного надзора (ГСН)**

**Вопрос 153**

**Что является нормативно-правовым основанием для государственного строительного**

- А) постановление Правительства РФ № 54;
- Б) постановление Правительства РФ № 145;
- Г) постановление Правительства РФ № 468.

**Вопрос 154**

**В соответствии с какой статьей ГрК РФ проводится государственная экспертиза проектной документации?**

- А) ст. 49 ГрК РФ;
- Б) ст. 48 ГрК РФ;
- Г) ст. 50 ГрК РФ.

**Вопрос 155**

**Предметом государственного строительного надзора является проверка:**

- А) наличия разрешения на строительство;
- Б) наличие заключения о соответствии (ЗОО);
- Г) наличие разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.

**Вопрос 156**

**Ростехнадзор осуществляет государственный строительный надзор объектов, указанных в пункте 5.1 статьи .....Градостроительного кодекса Российской Федерации**

- А) статьи 6 ГрК РФ;
- Б) статьи 7 ГрК РФ;
- Г) статьи 8 ГрК РФ.

**Вопрос 157**

**Государственный строительный надзор осуществляется в форме.....**

- А) проверок;
- Б) договоров;
- Г) согласований.

**Тема 5.2. Различия между ГСН и СК****Вопрос 158**

**Строительный контроль-это:**

- А) ст. 53 ГрК РФ;
- Б) ст. 54 ГрК РФ;
- Г) ст. 52 ГрК РФ;

**Вопрос 159**

**Постановление Правительства РФ от .....№ 468 «О порядке проведения строительного контроля...»**

- А) от 21.06.2010
- Б) от 21.06.2011

Г) от 21.06.2012

**Вопрос 160**

**Государственный строительный надзор-это...**

- А) ст. 54 ГрК РФ;
- Б) ст. 53 ГрК РФ;
- Г) ст. 52 ГрК РФ;

**Вопрос 161**

**Постановление Правительства РФ от..... № 54 «О государственном строительном надзоре в Российской Федерации»**

- А) от 01.02.2006;
- Б) от 01.02.2007;
- Г) от 01.02.2008.

**Вопрос 162**

**Федеральный закон от .....№ 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»**

- А) от 26.12.2008;
- Б) от 26.12.2009;
- Г) от 26.12.2010.

**Тема 5.3. Строительно-техническая экспертиза (СТЭ)**

**Вопрос 163**

**Проводимая специалистами негосударственная строительно-техническая экспертиза представляет собой комплекс мероприятий по проверке следующих фактов:**

- А) насколько достоверной и объективной является строительная документация;
- Б) насколько объемной по размеру является строительная документация;
- Г) насколько сложной по составу является строительная документация.

**Вопрос 164**

**Кто осуществляет проведение негосударственной строительно-технической экспертизы?**

- А) эксперты;

- Б) органы государственного строительного надзора;
- Г) органы Главгосэкспертизы.

**Вопрос 165**

**В настоящее время деятельность экспертов нуждается в обязательном лицензировании?**

- А) нет;
- Б) да;
- Г) на усмотрение эксперта.

**Вопрос 166**

**Что может стать основанием для проведения негосударственной строительно-технической экспертизы?**

- А) решение суда;
- Б) заявление застройщика;
- Г) заявление заказчика.

**Вопрос 167**

**Что будет являться результатом технического обследования зданий?**

- А) Заключение;
- Б) договор;
- Г) КС-2.

**Тема 5.4. Исполнительная документация в строительстве**

**Вопрос 168**

**Приказ Ростехнадзора «О внесении изменений в Требования к составу и порядку ведения исполнительной документации...»**

- А) от 26 декабря 2006 года;
- Б) от 26 декабря 2007 года;
- Г) от 26 декабря 2008 года.

**Вопрос 169**

**Приказ Ростехнадзора «О внесении изменений в Требования к составу и порядку ведения исполнительной документации...»**

- А) № 1128;
- Б) № 1129

Г) № 1130.

**Вопрос 170**

**Кто делает записи о соответствии выполненных в натуре работ в рабочую документацию?**

- А) лицо, осуществляющее строительство (подрядчик);
- Б) технический заказчик;
- Г) застройщик.

**Вопрос 171**

**Требования к составлению и порядку ведения материалов в составе исполнительной документации определяются в соответствии с...**

- А) законодательством РФ;
- Б) решением инвестора;
- Г) решением застройщика.

**Вопрос 172**

**Исполнительная документация подлежит хранению у застройщика или заказчика?**

- А) до проведения органом государственного строительного надзора итоговой проверки;
- Б) подлежит хранению бессрочно (весь жизненный цикл эксплуатации);
- Г) не подлежит хранению.

***Тема 5.5. Виды и составы административных правонарушений и уголовных преступлений в области строительной деятельности. Правоприменительная практика***

**Вопрос 173**

**В соответствии с какой статьей ГрК РФ лица, виновные в нарушении законодательства о градостроительной деятельности, несут ответственность?**

- А) ст. 58 ГрК РФ;
- Б) ст. 57 ГрК РФ;
- Г) ст. 60 ГрК РФ.

**Вопрос 174**

**В каком документе Ростехнадзора прописан порядок проведения проверок при осуществлении государственного строительного надзора?**



- А) РД-11-04-2006;
- Б) РД-11-04-2007;
- Г) РД-11-04-2008.

**Вопрос 175**

**Какой номер документа Ростехнадзора, в котором прописан порядок проведения проверок при осуществлении государственного строительного надзора?**

- А) № 1129;
- Б) № 1130;
- Г) № 1139.

**Вопрос 176**

**От какого числа существует документ Ростехнадзора, в котором прописан порядок проведения проверок при осуществлении государственного строительного надзора?**

- А) от 26.12.2006;
- Б) от 26.12.2007;
- Г) от 26.12.2008.

**Вопрос 177**

**На сколько типов можно условно подразделить все нарушения строительного законодательства?**

- А) 2;
- Б) 3;
- Г) 4.

**Тема 5.7. Административная ответственность**

**Вопрос 178**

**В соответствии с какой статьей ГрК РФ в случае причинения вреда жизни или здоровью физических лиц создаются технические комиссии?**

- А) ст. 62 ГрК РФ;
- Б) ст. 63 ГрК РФ;
- Г) ст. 64 ГрК РФ.

**Вопрос 179**

**В какой срок в случае причинения вреда жизни или здоровью физических лиц создаются технические комиссии?**

- А) 10 дней;
- Б) 7 дней;
- Г) 15 дней.

**Вопрос 180**

**Кем устанавливается порядок установления причин причинения вреда в отношении объектов, указанных в п. 5.1 ст. 6 ГрК РФ?**

- А) Правительством РФ;
- Б) Министерством строительства субъекта РФ;
- Г) Министерством строительства и ЖКХ РФ.

**VI. Тесты по дисциплине 6. Особенности выполнения строительных работ в региональных условиях осуществления строительства**

**Тема 6.1. Состав, структура и принципы формирования регионального строительного комплекса**

**Вопрос 181**

**Переход к рыночным отношениям в российских условиях обусловил формирование экономически сложной внешней среды, которая оказывает.....воздействие на процессы осуществления инвестиционно-строительной деятельности**

- А) отрицательное воздействие;
- Б) разное воздействие;
- Г) положительное воздействие;

**Вопрос 182**

**Деятельность предпринимательских организаций самостоятельна и государственное воздействие на их функциональное и экономическое поведение может осуществляться .....**

- А) только опосредованно;
- Б) напрямую;
- Г) на усмотрение федеральных органов исполнительной власти.

**Вопрос 183**

**Что следует понимать под строительным комплексом?**

- А) совокупность производственных и непроизводственных отраслей;
- Б) строительство;

Г) строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объектов капитального строительства.

***Тема 6.2. Факторное пространство, влияющее на эффективное развитие регионального строительного комплекса***

***Вопрос 184***

**Какие факторы оказывают влияние на строительный комплекс?**

- А) прямое или косвенное воздействие;
- Б) прямое воздействие;
- Г) косвенное воздействие.

***Вопрос 185***

**Сколько сторон участвуют в процессе инвестиционно-строительной деятельности?**

- А) три;
- Б) две;
- Г) четыре.

***Вопрос 186***

**Каким путем осуществляют процесс освоения инвестиций предприятия строительного комплекса?**

- А) путем создания материальных ценностей;
- Б) путем перераспределения средств;
- Г) путем участия в инвестиционных программах.

***Тема 6.3. Влияние рыночной экономики на научно-технический прогресс в строительстве и инновационную деятельность строительных предприятий***

***Вопрос 187***

**На какой процент снизился удельный вес предприятий, осуществляющих разработку и реализацию инновационных проектов?**

- А) до 3-4 %.
- Б) до 5-6 %.
- Г) до 7-8 %.

***Вопрос 188***

**Какой удельный вес принципиально новой товарной продукции в строительной отрасли в общем объеме продукции составляет сегодня?**

- А) более 50%;
- Б) более 60%.
- Г) более 70%.

**Вопрос 189**

**Сколько видов инноваций выделяют с точки зрения цикличного развития техники?**

- А) 4 вида;
- Б) 3 вида;
- Г) 2 вида.

**Тема 6.6. Мониторинг технического состояния зданий и сооружений на основе SCADA – систем**

**Вопрос 190**

**Каким средством является мониторинг технического состояния зданий и сооружений?**

- А) Мониторинг технического состояния зданий и сооружений (далее – мониторинг) является основным средством, подтверждающим качественное выполнение проектных и строительных работ;
- Б) Мониторинг технического состояния зданий и сооружений (далее – мониторинг) является дополнительным средством, подтверждающим качественное выполнение проектных и строительных работ;
- Г) Мониторинг технического состояния зданий и сооружений (далее – мониторинг) является обязательным средством, подтверждающим качественное выполнение проектных и строительных работ.

**Вопрос 191**

**Места расположения наблюдательных скважин следует определять проектом из условия сохранения наблюдательных скважин до окончания строительства и в течение не менее .... лет после начала эксплуатации высотного здания**

- А) 5 лет;
- Б) 15 лет;
- Г) 10 лет.

**Вопрос 192**

**Программа (регламент) проведения мониторинга технического состояния конструкций составляется на .... года**

- А) 5 лет;
- Б) 2-3 года;
- Г) 10 лет.

**VII. Тесты по дисциплине 7. Договор строительного подряда****Тема 7.1. Общая характеристика договора строительного подряда****Вопрос 193**

**В какой статье ГК РФ прописаны условия по которым договор строительного подряда в соответствии с которым подрядчик обязуется в установленный договором срок построить по заданию заказчика определенный объект либо выполнить иные**

- А) ст. 741 ГК РФ;
- Б) ст. 740 ГК РФ;
- Г) ст. 742 ГК РФ.

**Вопрос 194**

**В соответствии нормами какой статьи ГК РФ прописана ответственность за риск случайной гибели или случайного повреждения объекта строительства составляющего предмет договора строительного подряда?**

- А) ст. 740 ГК РФ;
- Б) ст. 741 ГК РФ;
- Г) ст. 742 ГК РФ.

**Вопрос 195**

**Кто несет ответственность за случайное повреждение объекта строительства составляющего предмет договора строительного подряда?**

- А) технический заказчик;
- Б) подрядчик;
- Г) застройщик.

**Вопрос 196**

**В какой статье ГК РФ установлены правила о страховании объекта строительства?**

- А) в ст. 740 ГК РФ
- Б) в ст. 742 ГК РФ;
- Г) в ст. 741 ГК РФ.

**Вопрос 197**

**Согласно какой статьи ГК РФ проводится сдача и приемка работ по договору?**

- А) ст. 742 ГК РФ;
- Б) ст. 753 ГК РФ;
- Г) ст. 754 ГК РФ.

### *Тема 7.2. Преддоговорная работа*

#### **Вопрос 198**

**Согласно какой статьи ГК РФ целесообразно составить протокол о намерениях или предварительный договор в ходе преддоговорной работы?**

- А) ст. 428 ГК РФ;
- Б) ст. 429 ГК РФ;
- Г) ст. 430 ГК РФ.

#### **Вопрос 199**

**Нормы какой организации могут играть роль примерных условий для отношений с участием иностранных фирм?**

- А) Минстрой РФ;
- Б) ФИДИК;
- Г) Ростехнадзора РФ.

#### **Вопрос 200**

**В каком пункте прописана роль примерных условий для отношений с участием иностранных фирм?**

- А) в п. 3 «Международных условий договора о строительстве»;
- Б) в п. 2.1 «Международных условий договора о строительстве»;
- Г) в п. 2.5 «Международных условий договора о строительстве».

#### **Вопрос 201**

**Подписав предварительные документы, могут ли все стороны строительного процесса планировать свою производственную деятельность?**

- А) нет;
- Б) да;
- Г) на усмотрение подрядчика.

#### **Вопрос 202**

**Кто готовит согласно существующей отечественной практике комплект преддоговорной документации ?**

- А) технический заказчик;
- Б) подрядчик;
- Г) застройщик.

**Тема 7.3. Подготовка технической документации**

**Вопрос 203**

**В соответствии с нормами какой статьи ГК РФ подрядчик обязан осуществлять строительство и связанные с ним работы в соответствии с технической**

- А) ст. 741 ГК РФ;
- Б) ст. 743 ГК РФ;
- Г) ст. 742 ГК РФ.

**Вопрос 204**

**Согласно какой статьи ГК РФ предмет договора является его существенным условием, при отсутствии которого он считается не заключенным?**

- А) ст. 739 ГК РФ;
- Б) ст. 740 ГК РФ;
- Г) ст. 741 ГК РФ.

**Вопрос 205**

**Согласно какой статьи ГК РФ техническая документация определяет предмет договора?**

- А) ст. 741 ГК РФ;
- Б) ст. 743 ГК РФ;
- Г) ст. 742 ГК РФ.

**Вопрос 206**

**Силами каких специалистов обычно делается перевод договора с иностранной фирмой о строительстве в ее интересах в России производственного объекта по документации заказчика?**

- А) силами специалистов застройщика;
- Б) силами специалистов торгово-промышленной палаты;
- Г) силами специалистов подрядчика.

**Вопрос 207**

**Должны ли быть согласованы и утверждены в установленном порядке всеми сторонами договора техническая документация и смета ?**

- А) нет;
- Б) да;
- Г) на усмотрение застройщика.

**Тема 7.4. Внесение изменений в техническую документацию**

**Вопрос 208**

**В том случае, если подрядчиком будет выявлена необходимость проведения дополнительных работ, не учтенных в технической документации, обязан ли подрядчик немедленно информировать об этом заказчика и ждать его указаний?**

- А) нет;
- Б) да;
- Г) на усмотрение подрядчика.

**Вопрос 209**

**В какой форме передается такое сообщение уполномоченному должностному лицу заказчика?**

- А) такой процедуры вообще не предусмотрено.
- Б) письменной форме;
- Г) на усмотрении подрядчика.

**Вопрос 210**

**Должен ли технический заказчик прямо выразить свое согласие на производство подрядчиком этих работ и на соответствующее увеличение сметной стоимости строительства?**

- А) нет;
- Б) да;
- Г) на усмотрении технического заказчика.

**Вопрос 211**

**Что должен сделать подрядчик, если технический заказчик не ответит на такое сообщение подрядчика?**

- А) продолжить производить работы;
- Б) приостановить соответствующие работы с отнесением убытков, вызванных простоем, на счет заказчика;
- Г) такой процедуры не предусмотрено.



**Вопрос 212**

**Предоставляется ли техническому заказчику возможность освободиться от возмещения убытков, вызванных простоем подрядчика в связи с приостановлением работ?**

- А) нет;
- Б) да, если он докажет отсутствие необходимости в проведении дополнительных работ;
- Г) такой процедуры не предусмотрено.

**Тема 7.5. Договорная документация****Вопрос 213**

**Являются ли приложения к договорной документации неотъемлемой частью**

- А) нет;
- Б) да;
- Г) на усмотрение подрядчика.

**Вопрос 214**

**Кем обычно присваивается порядковый номер договора?**

- А) только застройщиком;
- Б) как правило, той стороной, которая готовит проект договора;
- Г) только техническим заказчиком.

**Вопрос 215**

**При подготовке дополнительного соглашения указывается ли суть его предмета?**

- А) нет;
- Б) да;
- Г) на усмотрение подрядчика.

**Вопрос 216**

**Предусматривает ли российское законодательство состав разделов договора подряда (в том числе и строительного) и единого текста договора, обязательных для всех участников инвестиционной деятельности?**

- А) да;
- Б) нет;
- Г) такие разделы прописываются подрядчиком.

**Вопрос 217**

**Как решаются вопросы, не урегулированные договором?**

- А) на усмотрение подрядчика;
- Б) в соответствии с действующим законодательством и нормативными документами;
- Г) никак.

**Вопрос 218**

**Должны ли быть при подготовке договора строительного подряда в нем отражены все существенные обязательства сторон и условия реализации договора, не имеющие прямого отражения в законодательстве, в т.ч. необходимость авторского надзора?**

- А) нет.
- Б) да;
- Г) на усмотрение подрядчика.

**Тема 7.6. Содержание договора****Вопрос 219**

**Является ли преамбула частью договора?**

- А) нет;
- Б) да;
- Г) на усмотрение подрядчика.

**Вопрос 220**

**Будет ли суд в случае спора руководствоваться не только названием договора, но и его содержанием?**

- А) нет;
- Б) да;
- Г) на усмотрение суда.

**Вопрос 221**

**Является ли субподрядчик стороной в договоре строительного подряда, заключенного между генеральным подрядчиком и техническим заказчиком?**

- А) да;
- Б) нет;
- Г) на усмотрение субподрядчика.

**Вопрос 222**

**Кто будет отвечать перед техническим заказчиком в случае, если субподрядчик не исполнит обязательства?**

- А) только сам субподрядчик;
- Б) генеральный подрядчик;
- Г) застройщик.

**Вопрос 223**

**Может ли подрядчик в соответствии со ст. 706 Гражданского кодекса Российской Федерации, если иное не вытекает из закона или договора, привлечь к исполнению своих обязательств других лиц — субподрядчиков?**

- А) нет;
- Б) да;
- Г) такой нормы нет.

**Тема 7.7. Цена в договоре строительного подряда**

**Вопрос 224**

**В какой статье ГК РФ указано, что выполненные подрядчиком работы оплачиваются заказчиком в размере, предусмотренном сметой?**

- А) ст. 745 ГК РФ;
- Б) ст. 746 ГК РФ;
- Г) ст. 747 ГК РФ.

**Вопрос 225**

**Какой пункт и какой статьи ГК РФ предполагает деление услуг на предоставляемые в счет сметы и сверх сметы?**

- А) Пункт 5 ст. 746 ГК РФ;
- Б) Пункт 3 ст. 747 ГК РФ;
- Г) Пункт 3 ст. 748 ГК РФ.

**Вопрос 226**

**Какой нормой прописано условие, что цена в договоре строительного подряда может быть приблизительной (открытой) или твердой?**

- А) п. 4 ст. 708 ГК РФ;
- Б) п. 4 ст. 709 ГК РФ;
- Г) п. 4 ст. 710 ГК РФ.

**Вопрос 227**

**Если в договоре не определена форма цены, то какой будет считаться цена?**

- А) приблизительной (открытой);
- Б) твердой;
- Г) мягкой.

**Вопрос 228**

**Какой нормой ГК РФ установлена форма цены?**

- А) п. 4 ст. 708 ГК РФ;
- Б) п. 4 ст. 709 ГК РФ;
- Г) п. 4 ст. 710 ГК РФ.

**Тема 7.8.Права и обязанности сторон****Вопрос 229**

**Какими строительными нормами прописаны права и обязанности сторон?**

- А) ГрК РФ;
- Б) Правилами о договорах подряда на капитальное строительство 1986 г., Руководством по составлению договоров подряда на строительство и Методическим пособием по организации деятельности государственного заказчика на строительство и заказчика-застройщика МДС 11-15.2001;
- Г) МДС 12-116.2004.

**Вопрос 230**

**Какое главное условие должно соблюдаться для обсуждения вопроса о правах и обязанности сторон?**

- А) намерения;
- Б) согласование;
- Г) твердое решение.

**Вопрос 231**

**Могут ли могут перераспределяться, изменяться и уточняться обязательства и функции заказчика и подрядчика при заключении договора?**

- А) не могут;
- Б) могут перераспределяться, изменяться и уточняться;
- Г) на усмотрение субподрядчика.

**Вопрос 232**

**Может ли генподрядчик принять на себя часть его функций технического заказчика?**

- А) нет;
- Б) по согласованию с техническим заказчиком генподрядчик вправе принять на себя часть его функций;
- Г) на усмотрение субподрядчика.

**Вопрос 233**

**Где устанавливаются порядок, сроки и условия выполнения обязательств и предоставления информации при заключении договора?**

- А) в ГрК РФ;
- Б) в договоре;
- Г) в МДС 12-116.2004.

**Тема 7.9. Расчеты по договору строительного подряда****Вопрос 234**

**Какой статьей ГК РФ предоставляется возможность сторонам самим определять элементы порядка расчетов, если иное не предусмотрено в законе?**

- А) ст. 741 ГК РФ;
- Б) ст. 746 ГК РФ;
- Г) ст. 747 ГК РФ.

**Вопрос 235**

**Как называется подписанные сторонами акт приемки выполненных работ?**

- А) форма КС-1;
- Б) форма КС-2;
- Г) форма КС-3.

**Вопрос 236**

**Как называется справка о стоимости выполненных работ и затрат?**

- А) форма КС-2;
- Б) форма КС-3;
- Г) форма КС-3.

**Вопрос 237**

**Как называется акт о приеме (поступлении) оборудования?**

- А) форма ОС-12;
- Б) форма ОС-14;
- Г) форма ОС-13.

**Вопрос 238**

**Как называется акт приема-передачи оборудования в монтаж?**

- А) форма ОС-12;
- Б) форма ОС-15;
- Г) форма ОС-16.

**Вопрос 239**

**Где прописаны нормы, что получатель средств федерального бюджета вправе осуществлять авансовые платежи согласно заключенным договорам на поставку товаров, работ, услуг в размере, не превышающем 20% суммы договора?**

- А) в ГрК РФ;
- Б) в постановлении Правительства РФ от 28.12.02 № 137;
- Г) в постановлении Правительства РФ от 28.12.02 № 138.

***Тема 7.10. Контроль качества строительных работ***

**Вопрос 240**

**Какую аббревиатуру имеют национальные стандарты?**

- А) ГОСТ;
- Б) ГОСТ Р;
- Г) СП.

**Вопрос 241**

**Какую аббревиатуру имеют стандарты?**

- А) ГОСТ Р;
- Б) ГОСТ;
- Г) СП.

**Вопрос 242**

Какую аббревиатуру имеют своды правил?

- А) ГОСТ Р;
- Б) СП;
- Г) ГОСТ.

**Вопрос 243**

В какой статье ГК РФ определяются сроки обнаружения ненадлежащего качества строительных работ?

- А) ст.755 ГК РФ;
- Б) ст.756 ГК РФ;
- Г) ст.757 ГК РФ.

**Вопрос 243**

Какой предельный срок обнаружения ненадлежащего качества строительных работ?

- А) 7 лет;
- Б) 5 лет;
- Г) 10 лет.

**Тема 7.11. Сдача-приемка работ****Вопрос 244**

Какой нормой ГК РФ установлен порядок сдачи-приемка выполненных работ?

- А) ст. 754 ГК РФ;
- Б) ст. 753 ГК РФ;
- Г) ст. 755 ГК РФ.

**Вопрос 245**

В соответствии с какой статьей ГК РФ в договоре может применяться такой вид обеспечения, как: неустойка?

- А) ст. 327 ГК РФ
- Б) ст. 329 ГК РФ;
- Г) ст. 328 ГК РФ.

**Вопрос 246**

В соответствии с какой статьей ГК РФ определяется возмещение убытков по имущественной ответственности?

- А) ст. 14 ГК РФ;
- Б) ст. 15 ГК РФ;
- Г) ст. 16 ГК РФ.

**Вопрос 247**

**В какой статье ГК РФ определены санкции по неисполнению денежного обязательства, как пользование чужими средствами?**

- А) в ст. 394 ГК РФ;
- Б) в ст. 395 ГК РФ;
- Г) в ст. 396 ГК РФ.

**Вопрос 248**

**Согласно каким нормам ГК РФ регламентируется ответственность за нарушение требований по охране окружающей среды и безопасности работ?**

- А) гл. 58 ГК РФ;
- Б) гл. 59 ГК РФ;
- Г) гл. 60 ГК РФ.

**Тема 7.12. Ведение договоров строительного подряда****Вопрос 249**

**В процессе ведения договоров подряда осуществляется контроль за соответствием данных о фактических затратах на выполнение строительно-монтажных работ данным смет на строительство объекта?**

- А) нет;
- Б) да;
- Г) на усмотрение субподрядчика.

**Вопрос 250**

**Какой размер материальной составляющей по некоторым видам строительных работ может достигать от их себестоимости?**

- А) 50%;
- Б) 60-70%;
- Г) 80%.

**Вопрос 251**

**Какой размер должен достигать документооборот, от которого больше вреда, чем пользы?**



- А) более 30 % времени;
- Б) более 10 % времени;
- Г) более 25 % времени.

**Вопрос 252**

Назовите название программы управления проектами (так называемую *ERP-систему* комплексного управления строительством)?

- А) «Сириус»;
- Б) «Галактика»;
- Г) «Марс».

**Вопрос 253**

Как думаете: реализованы в «Галактике» отдельные модули управления закупками и складской учет?

- А) нет;
- Б) да;
- Г) мне не известно.

**VIII. Тесты по дисциплине 8 Современные функции технического заказчика/заказчика**

**Тема 8.1. Деятельность Управляющего проектом в строительстве (технического заказчика)**

**Вопрос 254**

В каком национальном стандарте указаны нормы деятельности Управляющего проектом в строительстве (технического заказчика)?

- А) ГОСТ Р 57363 – 2017;
- Б) ГОСТ Р 57363 – 2015;
- Г) ГОСТ Р 57363 – 2016.

**Вопрос 255**

Вправе ли заключить договор застройщик (инвестор) на исполнение управляющей компанией функции технического заказчика?

- А) нет.
- Б) на усмотрение субподрядчика;
- Г) да.

**Вопрос 256**

**Инвестиционная деятельность в Российской Федерации осуществляется в соответствии с Федеральным законом № 39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений»?**

- А) нет.
- Б) в соответствии с ГрК РФ;
- Г) да.

**Вопрос 257**

**Инвестиционная деятельность в Российской Федерации осуществляется в соответствии с Федеральным законом № 160-ФЗ «Об иностранных инвестициях»?**

- А) нет;
- Б) в соответствии с ГрК РФ;
- Г) да.

**Вопрос 258**

**Утверждение проекта и принятие решения о его финансировании осуществляется до начала самого проекта?**

- А) нет;
- Б) в соответствии с ГрК РФ;
- Г) да.

***Тема 8.2. Новые Правила организации деятельности и осуществления функций заказчика в Республике Казахстан***

**Вопрос 259**

**На основании каких норм в Республике Казахстан действуют Правила организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)?**

- А) согласно приказа Министра национальной экономики Республики Казахстан от 19 марта 2016 года № 229;
- Б) согласно приказа Министра национальной экономики Республики Казахстан от 19 марта 2017 года № 229;
- Г) согласно приказа Министра национальной экономики Республики Казахстан от 19 марта 2015 года № 229.

**Вопрос 260**

**Правила разработаны в соответствии с Законом Республики Казахстан от 16 июля 2001 года "Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан"?**

- А) нет;
- Б) в соответствии с Законом Республики Казахстан от 16 июля 2005 года;
- Г) да.

**Вопрос 261**

**Функции заказчика регламентируются Законом Республики Казахстан от 7 июля 2006 года "О долевом участии в жилищном строительстве"?**

- А) нет;
- Б) в соответствии с Законом Республики Казахстан от 16 июля 2005 года;
- Г) да.

**Вопрос 262**

**В соответствии с Законом Республики Казахстан от 21 июля 2007 года "О государственных закупках" (далее – Закон "О государственных закупках") осуществляет выбор организаций на выполнение изыскательских и (или) проектных**

- А) нет;
- Б) в соответствии с Законом Республики Казахстан от 16 июля 2005 года;
- Г) да.

**Вопрос 263**

**Как коротко называется проект организации строительства в Республике Казахстан?**

- А) ППР;
- Б) не знаю;
- Г) ПОС.

**Тема 8.3. Функции заказчика в Республике Беларусь****Вопрос 264**

**Функции заказчика в Республике Беларусь реализуются на основе постановления Министерства архитектуры и строительства от 4 февраля 2014 г. № 4 « Об установлении перечня функций заказчика, застройщика, руководителя (управляющего) проекта...»?**

- А) нет;
- Б) не знаю;

Г) да.

**Вопрос 265**

**Перечислены ли в этой инструкции функции заказчика, застройщика на предпроектной (прединвестиционной) стадии?**

- А) нет;
- Б) не знаю;
- Г) да.

**Вопрос 266**

**Перечислены ли в этой инструкции функции по обеспечению осуществления авторского надзора?**

- А) нет;
- Б) не знаю;
- Г) да.

**Вопрос 267**

**Перечислены ли в этой инструкции функции руководителя (управляющего) проекта по возведению, реконструкции и реставрации объекта строительства?**

- А) нет;
- Б) не знаю;
- Г) да.

**Вопрос 268**

**Перечислены ли в этой инструкции иные функции, предусмотренные законодательством, выполнение которых поручено заказчиком, застройщиком?**

- А) нет;
- Б) не знаю;
- Г) да.

**IX. Тесты по дисциплине 9. Требования профессионального стандарта «Специалист технического заказчика»**

**Вопрос 269**

**Целью профессиональной деятельности технического заказчика заключается в осуществлении функций по организации строительного производства в соответствии с требованиями правовых и технических норм и своевременного ввода объекта строительства в эксплуатацию посредством установления требований к содержанию профессиональной деятельности лиц, ответственных за качество и безопасность объектов капитального строительства?**

- А) нет;
- Б) не знаю;
- Г) да.

**Вопрос 270**

**Является ли обобщенной трудовой функцией инженерно-техническое сопровождение объекта капитального строительства в процессе его возведения и ввода в**

- А) нет;
- Б) не знаю;
- Г) да.

**Вопрос 271**

**Является ли трудовой функцией деятельность по заключению государственных**

- А) нет;
- Б) не знаю;
- Г) да.

**Вопрос 272**

**Является ли трудовой функцией разработка графика строительства?**

- А) нет;
- Б) не знаю;
- Г) да.

**Вопрос 273**

**Является ли трудовой функцией подготовка задания на проектирование строительного объекта?**

- А) нет;
- Б) не знаю;
- Г) да.